

Anexa I B

OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR 38/14.05.2022

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾, GHIDOVAN VASILE, CNP [redacted] sa
 de comunicare în: localitatea Zghisă Nou, str. Muzii nr. 44, bl.
 , sc. , et. , ap. , județul/sectorul SIBIU, codul poștal 551001
 e-mail , tel.

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,33 (ha), la prețul de
 (2) 5000 lei cina mil lei (lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va complete în cifre și litere

Condițiile de vânzare, sunt următoarele:
 cina mil lei 5000 lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de Folosință ⁽³⁾ (**)	Obs.
	Oraș/Comună /Județ (*)	Suprafața -ha- (*)	Nr. cadastral (**)	Nr. CF (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. parcelă (**)		
Se completează De către Vânzător	Zghisă Nou Sibiu	0.33	115635	115635	66	1353515	AraBib	
Verificat Primărie (4)	X	X	X	X	X	X	X	Firma Sibiu

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁽⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscal, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
 Ghidovan Vasile / Popa Maria Georgiana (imputernicit)

Semnătura [Signature]

Data 16.05.2022

PENTRU CONFORMITATE
 CU ORIGINALUL
 Sanda Muntean [Signature]

NOTE:
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

14



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Anexa nr. 1 C

Județul SIBIU

PRIMĂRIA MUN. MEDIAȘ

Registrul de evidență
Nr. 38 din 17.05.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **38/17.05.2022** depusă de către Ghidovan Vasile cu domiciliul în Ighișul Nou, str. Morii nr. 44, jud. Sibiu, prin împuternicit Popa Maria Georgiana cu domiciliul în Ighișul Nou str. Școlii nr. 89, jud Sibiu, conform procurii nr. 1186/27.07.2021, BNP Găitan Ioana-Cristina, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

2. Preemptori de rang II : proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		

3. Preemptori de rang III : proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin (2) și (4) din Legea nr. 17/2004, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1	Boldijar Ștefan	
2	Cherteș Eugen	Sat. Ighișul Nou str. Câmpului nr. 20
3		Sat Ighișul Nou str. Școlii nr. 52

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

5. **Preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu –Șișești”, și unitățile de cercetare dezvoltare din domeniile griculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu –Șișești”, și a sistemului de cercetare dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

6. **Preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul /reședința situate/situate în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

7. **Preemptori de rang VII:** statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	/	/

PRIMAR
Gheorghe Roman



SECRETAR GENERAL,
Sanda Muntean

Registrul agricol
Frîncu Liliana